



Introduction Qu'est-ce que l'EaaS?

Peut-être connaissez-vous déjà le concept de logiciel-service. Parfois appelé « logiciel à la demande », le modèle SaaS est un modèle commercial qui permet aux utilisateurs d'accéder à des logiciels moyennant un abonnement, plutôt que d'effectuer un achat unique au départ.

Bien que ce modèle soit établi depuis un certain temps, le modèle Saas et les autres solutions fournies sous forme de services ont gagné en popularité au cours de la dernière décennie – et ont transfor né de nombreux secteurs avec

L'EaaS change la façon dont les grandes entreprises de construction gèrent leurs activités

lesquels nous interagissons au quotidien.

Par exemple, dans les années 1990 et au début des années 2000, si vous vouliez voir un film qui n'était plus à l'affiche, vous aviez généralement deux options : l'acheter ou le louer. Puis, vers 2007, les services de streaming sont apparus et ont changé à eux seuls la façon dont nous consommons les contenus télévisuels et cinématographiques, réduisant pratiquement à néant la vente de DVD et la location de vidéos, en proposant des contenus par abonnement.

Dans le secteur de la construction, une autre solution-service a changé la façon dont les entreprises leaders du secteur gèrent leurs affaires. Le modèle d'équipement sous forme de service (EaaS) suit un modèle similaire au SaaS. Il s'agit d'accéder à des équipements sur la base d'un abonnement et d'effectuer des paiements périodiques, plutôt que de les posséder et de les acheter directement.

Pourquoi ce changement?

Un changement de paradigme dans la construction

Le changement de paradigme, qui consiste à passer de l'achat et de la possession d'équipements de construction à leur acquisition dans le cadre d'un abonnement, peut être attribué à de nombreux facteurs. Toutefois, l'incertitude du marché et la nécessité accrue d'adopter des processus de gestion allégée peuvent être les principaux facteurs de la popularité croissante de l'EaaS. Les entreprises ont dû changer leurs perspective et adopter de nouveaux processus de gestion, plus flexibles, pour rester compétitives.

Le modèle EaaS a été largement adopté comme moyen d'atténuer les coûts - une question qui a toujours été importante mais qui est devenue encore plus cruciale ces dernières années. Sur certains marchés, les matériaux de construction ont subi une augmentation de 10 % des coûts (2019).¹ En outre, environ 40 % des entrepreneurs s'attendent à ce que les tarifs douaniers sur l'acier et l'aluminium aient un impact significatif sur leurs activités au cours des trois prochaines années.³

Tout cela réduit les marges bénéficiaires. Lorsque les entreprises de construction adoptent un modèle EaaS, elles peuvent éviter les coûts d'achat initiaux et conserver cet argent dans l'entreprise. Tout au long du cycle de vie de l'équipement, elles consacrent moins d'argent et de temps à la maintenance et aux réparations, car celles-ci sont gérées par le fournisseur de services.

De plus, comme les exigences des projets et les besoins en équipement peuvent changer d'un projet à l'autre, l'EaaS offre une certaine flexibilité pour les exigences particulières. Il n'est donc pas nécessaire d'acheter un nouvel outil chaque fois qu'une situation unique se présente. Au contraire, le fournisseur de services d'équipement permet de s'assurer que les bons outils sont disponibles pour le travail.

Le même principe s'applique à la fois pour rester à la pointe de la technologie et pour remplacer les équipements perdus ou volés. Les mises à niveau vers de nouveaux modèles d'outils et de nouvelles technologies, ainsi que le remplacement d'articles volés, sont généralement couverts par le contrat de service, sans frais supplémentaires pour l'utilisateur.

Il faut souligner que le fait de travailler avec l'équipement de construction le plus récent peut contribuer à promouvoir un environnement de travail plus sûr, car cela permet de garantir que l'équipement est en état de marche et qu'il répond aux dernières directives en matière de conformité.

En outre, sur un marché du travail où la main-d'œuvre qualifiée peut se montrer très sélective à l'égard des employeurs, les gens ont tendance à vouloir travailler pour des entreprises qui investissent dans les technologies de pointe et les utilisent. Cela devient un facteur d'attractivité pour l'employeur.

10%

d'augmentation des coûts des matériaux de construction en 2019¹

des entreprises signalent une augmentation des prix de la construction en raison de la pénurie de main-d'œuvre²

des entrepreneurs s'attendent à ce que les tarifs de l'acier et de l'aluminium aient un impact significatif sur leurs activités au cours des 3 prochaines années³



Améliorer l'EaaS grâce à la technologie numérique

La numérisation permet aux travailleurs qualifiés de se concentrer sur ce qu'ils font le mieux Ce n'est un secret pour personne que le secteur de la construction a des lacunes en matière d'adoption des nouvelles technologies. De fait, l'indice de numérisation de l'industrie du McKinsey Global Institute a classé la construction comme l'un des secteurs les moins numérisés au monde.

Le taux d'adoption de la numérisation par les employés sur le chantier est l'un des principaux défis de la construction. Étant donné que la main-d'œuvre qualifiée est une denrée précieuse, la mise en œuvre de la numérisation permet à ces employés de se concentrer sur ce qu'ils font le mieux - et non sur des tâches ne relevant pas de leurs compétences.

De nos jours, les nouvelles technologies permettent à des plateformes d'équipements autonomes de recueillir des données importantes en toute discrétion au cours de leur utilisation quotidienne. Ces données sont transmises au bureau afin de fournir des informations précieuses pour une meilleure prise de décision.

Grâce à ces données, de nombreux processus qui impliquaient auparavant des ouvriers sur le chantier peuvent désormais être entièrement pris en charge par le personnel de bureau ou le fournisseur de services EaaS. Certaines données peuvent même être utilisées directement par le fournisseur EaaS pour créer un service plus efficace, comme le suivi du rendement de toutes les batteries d'outils sans fil.



À propos de la durabilité

36% de l'utilisation globale de l'énergie et

40% des émissions de CO² sont attribuables à l'industrie de la construction.4

Le secteur de la construction est par nature un grand utilisateur de ressources naturelles. Lorsque l'équipement est loué en tant que service auprès d'un fournisseur aui favorise une chaîne d'approvisionnement durable et adhère aux principes de l'économie circulaire (par exemple, la possibilité de réparation, la recyclabilité et l'approvisionnement responsable), les entreprises de construction contribuent à une industrie plus durable.

Conclusion Le modèle EaaS et votre entreprise

En ces temps incertains, il se peut que vous deviez changer de perspective et mettre en place de nouveaux processus d'affaires qui favoriseront l'allègement et la flexibilité. Pour ce faire, il suffit d'utiliser des équipements sous abonnement EaaS qui sont toujours à jour.

Le modèle EaaS et la technologie numérique vous permettent de libérer les précieuses compétences de vos employés sur le chantier (main-d'œuvre qualifiée). Au lieu de vous demander comment trouver davantage de main-d'œuvre qualifiée, réfléchissez à la manière dont vous pouvez obtenir davantage de résultats de l'équipe dont vous disposez déjà.



RÉFÉRENCES

- Construction material prices increase steadily in June" https://www.bdcnetwork.com/ construction-material-prices-increase-steadily-iune
- Eighty percent of contractors report difficulty finding qualified craft workers to hire as firms give low marks to quality of new worker pipeline https:// www.agc.org/news/2019/08/27/ eighty-percent-contractors-report-difficulty-finding-qualified-craft-workers-hire-0
- USG + U.S. Chamber of Commerce Commercial Construction Index - 2019 Q4 https://www.uschamber.com/ report/usg-us-chamber-of-commerce-commercial-construction-index-2019-a4
- What is sustainable construction and why is it important?
 (IEA) https://www.british-assess ment.co.uk/insights/what-is-sustainable-construction-and-whyis-it-important/

Pour en savoir plus sur les services de Hilti, consultez le site :

Hilti US Hilti Canada

clientèle 1-800-879-8000 CA - Service à la clientèle

US - Service à la

1-800-363-4458